

招 标 文 件

项目名称：中国建筑科学研究院有限公司（建筑工程检测中心）消防改造

中国建筑科学研究院有限公司

建筑工程检测中心

二〇二〇年四月

第一部分 投标邀请

根据《中华人民共和国招标投标法》，中国建筑科学研究院有限公司（建筑工程检测中心）2019年办公系统硬件采购面向社会公开招标，择优选择中标单位，现进行国内邀请招标，欢迎符合条件的各供应商参加投标。

- 1、项目名称：建筑工程检测中心消防安防系统采购
- 2、项目清单：详见第四部分：标的清单
- 3、招标文件公布时间：2020年4月21日
- 4、送达投标文件截止时间：2020年4月26日17:00
- 5、送达投标文件地点：建筑工程检测中心业务受理大厅
- 6、送达投标文件时招标代表须出示居民身份证（非法定代表人还须提供《法定代表人授权书》复印件）
- 7、招标地点：中国建筑科学研究院有限公司建筑工程检测中心
- 8、招标结果由建筑工程检测中心以书面或E-mail形式通知各投标公司。
- 9、联系单位：建筑工程检测中心经营部

地址：北京朝阳区北三环东路30号R座

电话：010-64693120

<http://www.cabr-betc.com>

E-mail: Wang.X97@foxmail.com

邮政编码：100013

联系人：王璇

第二部分 投标人须知

一 说明

1. 投标人基本资质要求

- 1) 在中国境内注册的独立法人，从事办公系统硬件研发及销售的企业。
- 2) 注册资金 200 万（贰佰万）元人民币以上供应商。
- 3) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定。
- 4) 公司法人、实际控制人、高管等均不是中国建筑科学研究院有限公司工作人员，并与中国建筑科学研究院有限公司任何工作人员或亲属不存在利益关系。

2. 投标费用

投标人承担所有参加投标的有关费用。

采购文件可从中心网站（<http://www.cabr-betc.com>）自行免费下载。

3. 投标截止时间： 2020 年 4 月 26 日下午 17:00 时（北京时间）。
4. 开标时间： 2020 年 4 月 27 日起开标。

二 招标文件

投标人应认真阅读招标文件所有的事项、规格及技术指标等。如投标人没有按照招标文件要求提交恰当资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致投标被拒绝。

1. 招标文件的澄清

发现招标文件中有参数或指标需要修改的投标人，请以书面或电话形式与招标联系人沟通，联系人与技术负责人及相关领导讨论后，将澄清的结果以书面、电子邮件、电话等方式通知投标人和潜在投标人。

2. 招标文件的修改

在投标截止期 1 个工作日前，建筑工程检测中心可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改。修改后的招标文件应以书面形式或电子邮件的方式通知所有获取招标文件的投标人，并对其具有约束力。投标人在收到上述通知后，应立即向建筑工程检测中心回函确认。

为使投标人准备投标时有足够的时间对招标文件的修改部分进行研究，建筑工程检测中心有权决定是否延长投标截止期。

三 投标文件的编制

1. 投标范围及投标文件中计量单位的使用

投标文件中所使用的计量单位，除招标文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位。

2. 投标内容填写说明

- 1) 投标人应仔细阅读招标文件的全部内容。投标文件须对招标文件中的内容做出实质性和完整的响应，如果投标文件填报的内容资料不详，或没有提供招标文件中所要求的资料及数据，将导致投标被拒绝。
- 2) 所有投标均以人民币投标。投标人的投标应遵守《中华人民共和国价格法》。
- 3) 投标人应准备投标文件正本 1 份和副本 1 份（A4 幅面），每份投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。
- 4) 投标文件的正本需打印或用不退色墨水书写，并由投标人的法定代表人或经其正式授权的代表在投标文件上签字并加盖单位印章。授权代表须持有书面的“法定代表人授权书”并将其附在投标文件中。如对投标文件进行了修改，则应由投标人的法定代表人或经其正式授权的代表在修改的每一页上签字。投标文件的副本可采用正本的复印件。

- 5) 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标文件签字人签字或盖章后才有效。
- 6) 投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。
- 7) 在合同执行过程中，投标方承诺的投标不得上调。

四 投标文件的递交

1. 投标文件的密封和标记

送达投标文件时，信封上均应：

- 1) 标明项目名称。
- 2) 在信封的封装处加盖投标人公章。
- 3) 信封上还应写明投标人名称和地址。

2. 投标截止期

- 1) 投标人应在邀请书中规定的截止日期和时间内，将投标文件递交建筑工程检测中心。
- 2) 建筑工程检测中心有权按本须知的规定，通过修改招标文件延长投标截止期。在此情况下，建筑工程检测中心和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。
- 3) 建筑工程检测中心有权拒绝并原封退回在本须知规定的投标截止期后收到的任何投标文件。

五 招标评审

1. 评标小组

建筑工程检测中心将根据工作安排，适时组织相关领导、技术专家和有关部门负责人组成招标评审小组对各投标项目进行评审。

2. 投标文件的澄清

在评审期间，招标小组有权以书面方式要求投标人对其投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清。投标人澄清应在招标小组规定的时间内以书面方式进行。

澄清文件将作为投标文件内容的一部分。

3. 评审及保密

送达投标文件之后，直到授予成交商合同止，凡与本次招标有关人员对于属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等，均不得向投标人或其他无关的人员透露。

六 确定中标单位

评标小组将根据投标人按照本须知规定递交的投标文件和招标小组认为其它必要的、合适的资料，对投标人的财务、技术和生产能力等进行审查。审查通过后，建筑工程检测中心将成交通知授予该投标人。对同一种办公系统硬件原则上实行低价中标。

第一成交候选人若不具备圆满履行合同的能力，建筑工程检测中心将按顺序对下一个成交候选人进行审查并作出相应的通知。

投标人应自收到成交通知书之日起 5 个工作日内签订合同，否则按撤回投标处理。

招标文件、成交商的投标文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

第三部分 招标具体要求

一 项目说明

建筑工程检测中心消防安防系统，详见标的清单

二 投标文件格式

向建筑工程检测中心提供包括以下内容的投标文件：

1. 投标函。
2. 营业执照（加盖单位公章的复印件）。
3. 《法定代表人授权书》（法定代表人不能参加招标时出具）。
4. 参加投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明。
5. 投标单位情况表。
6. 报价表。报价表中应含消防设备及劳务清单。
7. 投标人三年内无违规违纪、未受过政府行政处罚、与我司无关联性的声明文件。

第四部分 标的清单

序号	名称	规格	单位	数量	单价	金额	备注
1	烟感		点位	156			
2	声光报警器		套	6			
3	手动报警器		套	6			
4	消火栓报警器		套	6			
5	输入模块		套	12			
6	输出模块		套	15			
7	消防广播		套	12			
8	紧定(扣压)式薄壁钢管	直径 20mm 以内	M	650			
9	JDG (KBG) 薄壁钢管	JDG (KBG)	M	670			
10	管内穿铜芯线	1.5mm ² 以内	M	1140			
11	绝缘导线		M	1200			

12	钢制接线盒 86H 暗装		个	30			
13	钢制接线盒 86H 明装		个	200			
14	消防报警主机	联动/立柜	台	1			
15	联网主机智慧消防大数据平台		台	1			
16	烟感		点位	19			
17	声光报警器		套	2			
18	手动报警器		套	2			
19	消火栓报警器		套	2			
20	输入模块		套	6			
21	输出模块	切电	套	6			
22	红外对射		套	3			
23	消防广播		套	4			
24	报警线	车间至办公室	米	1200			挖沟及预埋管费
25	紧定(扣压)式薄壁钢管	直径 20mm 以内	M	110			
26	JDG (KBG) 薄壁钢管	JDG (KBG)	M	110			

27	管内穿铜芯线	1.5mm2 以内	M	200			
28	绝缘导线		M	70			
29	钢制接线盒 86H 暗装 砖结构		个	5			
30	钢制接线盒 86H 明装		个	25			
31	联网主机智慧消防大数据平台		台	1			
	合 计：						
	总 计：		%				发票税金及管理费
	消防工作面积预估 2000 平米	维保费用	/年				
	软件使用费用		/年				